

Ustka, dnia 17.04.2024 r.

Zamawiający:

Usteckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.

76-270 Ustka, ul. Krótka 3

Adres strony internetowej: www.utbs.pl

Adres e-mail do korespondencji w sprawie zamówienia: sekretariat@utbs.pl

Godziny pracy Zamawiającego:

w poniedziałki w godz. od 7:30 do godz. 15:30, wtorki, środy, czwartki i piątki w godz. od 7:00 do 15:00. Nr telefonu: 59 8154 840

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY
w postępowaniu o wartości zamówienia mniejszej od 130 000 zł
zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
(tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.)

Usteckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty na realizację zamówienia pn. „Dostawa z montażem węzła ciepłego dwufunkcyjnego (c.o. i cwu) dla budynku przy ul. Kościelniaka 17 w Ustce.” o wartości zamówienia mniejszej od 130 000 zł.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

„Dostawa z montażem węzła ciepłego dwufunkcyjnego (c.o. i cwu) dla budynku przy ul. Kościelniaka 17 w Ustce” w tym:

- 1.1. Opracowanie dokumentacji, montaż węzła c.o. i c.w.u zgodnie z PN-B-02243 – Węzły ciepłownicze. Wymagania i badania przy odbiorze” oraz Warunkami przyłączenia nr WP/2/2024 PEC EMPEC Ustka.
- 1.2. Opracowanie projektu automatyki węzła ciepłego
- 1.3. Usunięcie ewentualnych szkód powstałych przy realizacji zamówienia,
- 1.4. Uruchomienie węzła w przypadku problemów z uruchomieniem przez PEC EMPEC.
- 1.5. Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia należy dokonać wizji lokalnej pomieszczenia węzła
- 1.6. Wszystkie materiały użyte do wykonania węzła muszą być dopuszczone do obrotu lub stosowania w budownictwie na zasadach określonych w Ustawie z dnia 16.04.2004r o wyrobach budowlanych Dz.U. Nr 92 poz. 881 z późn. zmianami.
- 1.7. Wykonawca dostarcza kompakt ciepły zgodnie z podanym adresem, wniesie go do pomieszczenia węzła oraz połączy wszystkie elementy kompaktu (jeżeli kompakt był wnoszony w elementach),
- 1.8. Podłączenie kompaktu do sieci ciepłej i zasobnika c.wu. i naczynia przeponowego wykonuje zamawiający.

2. Termin wykonania zamówienia: 30.06.2024r

3. Warunki udziału w postępowaniu:

W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy którzy spełniają warunki zamówienia oraz udzielą 3 letniej gwarancji licząc od daty odbioru węzła.

W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do występowania w określonej działalności lub czynności należy złożyć dokumenty w formie oryginałów lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem:

- Formularz oferty z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 1 SiWZ
- Dokument potwierdzający uprawnienie wykonawcy do występowania w obrocie prawnym: kserokopia aktualnego odpisu z KRS lub aktualny wydruk z CEIDG stwierdzający uprawnienie do występowania w obrocie prawnym w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia,
- Dokumenty potwierdzające, że Wykonawca dysponuje niezbędną wiedzą, doświadczeniem i potencjałem technicznym, a także pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. informacji o firmie, wielkości i kwalifikacjach zatrudnionego personelu oraz wykaz sprzętu przewidzianego do realizacji zamówienia
- Uprawnienie do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych oraz zaświadczenie POIIB o wpisaniu na listę członków (dotyczy osób przewidzianych do realizacji zamówienia),
- Zaświadczenie o przynależności do OIIB oraz uprawnienie budowlane potencjalnego kierownika budowy,
- Wykaz robót o podobnym charakterze w ciągu ostatnich trzech lat,
- Referencji z wykonanych robót,
- Umowę spółki cywilnej jeżeli działalność gospodarcza jest prowadzona w formie spółki cywilnej,

4. Opis sposobu obliczenia ceny:

- Przyjmuje się, iż Wykonawca dokładnie zapoznał się z zakresem usług, jakie mają zostać wykonane i sposobem ich wykonania oraz wyceny dokonał rzetelnie.
- Wykonawca winien uwzględnić w cenie ryczałtowej wykonanie całego zakresu przedmiotu zamówienia ujętego w SWZ i załącznikach do SWZ.
- Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn.zm.)
- Cena musi być podana w PLN cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

5. Opis kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej:

- 5.1. Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej stanowi **cena – 100%**.
- 5.2. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taką samą cenę, Zamawiający wezwie wykonawców do złożenia ofert dodatkowych, przy czym cena ofert dodatkowej nie może być wyższa niż cena pierwotna.

6. Termin i sposób złożenia oferty:

W przypadku zainteresowania Państwa realizacją przedmiotowego zamówienia, proszę o złożenie swojej **oferty w formie elektronicznej** i przesłanie jej na adres e-mail: sekretariat@utbs.pl w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 30.04. 2024 r. do godz. 10.00.**

Oferta musi zostać podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentującą Wykonawcę lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Oferta niepodpisana zostanie odrzucona.

Ofertę, sporządza się w **formie elektronicznej** podpisanej **podpisem kwalifikowanym** lub w postaci elektronicznej opatrzonej **podpisem zaufanym** lub **podpisem osobistym** (e-dowód). Ponadto Zamawiający dopuszcza skany ofert podpisanych wcześniej odręcznie.

7. Oferta winna składać się z:

Formularza oferty, przygotowanego zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1,

dokumentów, o których mowa w zaproszeniu potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu tj.: kopię dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia budowlane wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa projektanta i kierownika

budowy.

pełnomocnictwa upoważniającego do podpisania i złożenia oferty, jeżeli ofertę składa pełnomocnik.

W przypadku złożenia oferty niepodpisanej, niekompletnej, niezawierającej wszystkich wymaganych informacji, bądź niepotwierdzającej spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w zaproszeniu, Zamawiający **odrzuca ofertę** – oferta nie będzie brana pod uwagę.

W trakcie czynności badania i oceny ofert Zamawiający będzie pomocniczo stosował przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych w zakresie m.in. wyjaśniania treści oferty, wyjaśniania ceny pod kątem rażąco niskiej, korekty omyłek w treści oferty, odrzucenia oferty, udostępniania dokumentów.

Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres e-mail sekretariat@utbs.pl wskazany w nagłówku zaproszenia.

Informacja o wyniku postępowania zostanie umieszczona na stornie internetowej tj. www.utbs.pl oraz przesłana do każdego Wykonawcy, który złożył ofertę.

8. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje. Zamawiający Wykonawcy przekazują za pomocą **poczty elektronicznej**.

Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres e-mail sekretariat@utbs.pl wskazany w nagłówku zaproszenia.

Osobą upoważnioną do porozumiewania się z Wykonawcami w sprawach zamówienia jest Bronisław Dziuba, Ze wskazaną osobą można porozumiewać się drogą elektroniczną na adres sekretariat@utbs.pl lub osobiście w siedzibie Zamawiającego, w dniach od poniedziałku do piątku, godz. 8:00-15:00

9. Informacja (RODO) dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Wykonawca jest zobowiązany do dokonania obowiązku informacyjnego w imieniu Zamawiającego w stosunku do wszystkich swoich pracowników, których dane osobowe mogą być przetwarzane przez Zamawiającego o treści:

„Na podstawie art. 13 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej RODO) informuję, iż:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Usteckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w 76-270 Ustka, ul. Krótka 3 (dalej zwany jako Administrator).
- Kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych poprzez e-mail: sekretariat@utbs.pl lub na adres administratora danych.
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
- Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania, w oparciu o art. 74 Pzp.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
- Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.



- W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
- Posiada Pani/Pan:
 - 3.8.1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - 3.8.2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - 3.8.3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, przy czym żądanie to nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu,
 - 3.8.4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.
- Nie przysługuje Pani/Panu:
 - 3.10.1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych przez okres wynikający z czynności wskazanych w przytoczonym przepisie;
 - 3.10.2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Formularz oferty

Warunki PEC EMPEC nr WP/2/2024

USTECKIE TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO
Spółka z o.o.
76-270 Ustka ul. Krótka 3
Reg. 771240336, NIP 839-25-99-555
tel. 59-8154-840 fax 59-8154-841

PREZES Zarządu

mgr inż. Edward Rokosz

PREZES UTBS Sp. z o.o.

/-/ mgr inż. Edward Rokosz